

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Trường Cao đẳng nghề Vĩnh Long thuê 70.628,3m<sup>2</sup> đất tại xã Phú Quới và xã Lộc Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1555/TTr-STNMT ngày 06 tháng 5 năm 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Trường Cao đẳng nghề Vĩnh Long, địa chỉ: Quốc lộ 1A, ấp Phước Yên, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long thuê 70.628,3m<sup>2</sup> để sử dụng theo hiện trạng, loại đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD), trong đó:

- Thửa đất số 114, tờ bản đồ số 13, diện tích 55.222,5m<sup>2</sup> (trong đó có 1.873,4m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường bộ Quốc lộ 1A), tại xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

- Thửa đất số 1, tờ bản đồ số 30, diện tích 15.405,8m<sup>2</sup>, tại xã Lộc Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- Thời hạn thuê đất: 50 năm (từ ngày 15/01/2019 đến ngày 15/01/2069).

- Hình thức thuê đất: trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí và ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 318/2022 và 319/2022 do Văn phòng Đăng ký Đất đai lập ngày 15/4/2022.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện:

1. Phối hợp với Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh triển khai thu tiền thuê đất theo đúng quy định của pháp luật; Thông báo cho tổ chức được thuê đất, nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Ký hợp đồng thuê đất với tổ chức được thuê đất tại Điều 1 theo đúng quy định;

3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

4. Chính lý hồ sơ địa chính;

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Hồ, Hiệu trưởng Trường Cao đẳng nghề Vĩnh Long, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Hồ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Quới, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lộc Hòa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Phòng KTNV;
- Trung tâm TH-CB;
- Lưu: VT, 4.08.05.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**